

АКТ
ПРОВЕРКИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩЕЙ
ЭНЕРГОУСТАНОВКИ ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 ГГ.

г.о. Серпухов

«19» августа 2025 г.

МУП «ТВК г. Пушкино» в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

ТСЖ «Д6»

Проверка технической готовности теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
1	Многоквартирный дом	Московская обл., г.о. Серпухов, г. Пушкино, мкр «Д», д. 6

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду комиссия установила техническую готовность к работе в отопительном периоде:

- Объект проверки технически готов к отопительному периоду**
- Объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией**
- Объект проверки технически не готов к отопительному периоду**

Приложение к акту проверки технической готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 19.08.2025 г., являющееся его неотъемлемой частью, на 2 листах.

Главный инженер МУП «ТВК г. Пушкино



И.П. Симанип

С актом проверки ознакомлен, один экземпляр акта получил «19» августа 2025 г.

Председатель правления ТСЖ «Д6»



А.С. Варфоломеев

Приложение к акту проверки
технической готовности объекта
от 19.08.2025

№ п/п	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	нет		
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	нет		
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	нет		
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	нет		
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	нет		
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	нет		
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки	нет		
8	Наличие и работоспособность приборов учета	нет		
9	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	-		
10	Работоспособность защиты систем потребления	нет		
11	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала теплопотребляющей установки и соответствие их действительности	нет		

№ п/п	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
12	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов, тепловых узлов с водопроводом и канализацией	нет		
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	-		
14	Проведение испытания оборудования тепловых пунктов, оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	нет		-
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии, исходя из климатических условий	нет		
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	нет		

Потребитель
 Председатель правления ТСЖ «Дубки»
 Главный инженер МУП «ТВК г. Пушкино»



А.С. Варфоломеев

И.П. Симанин

